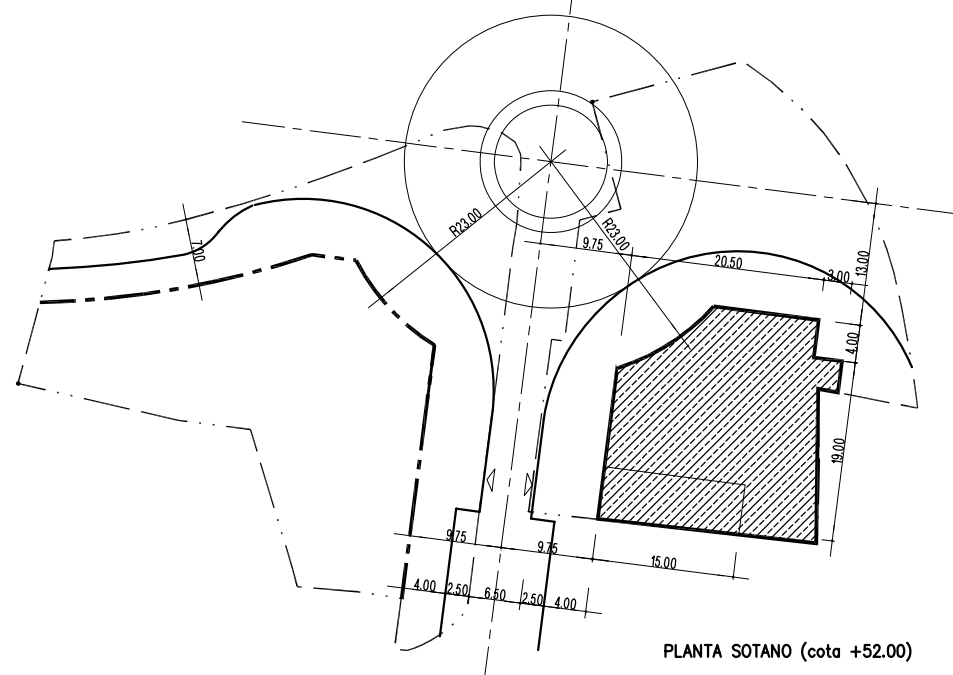
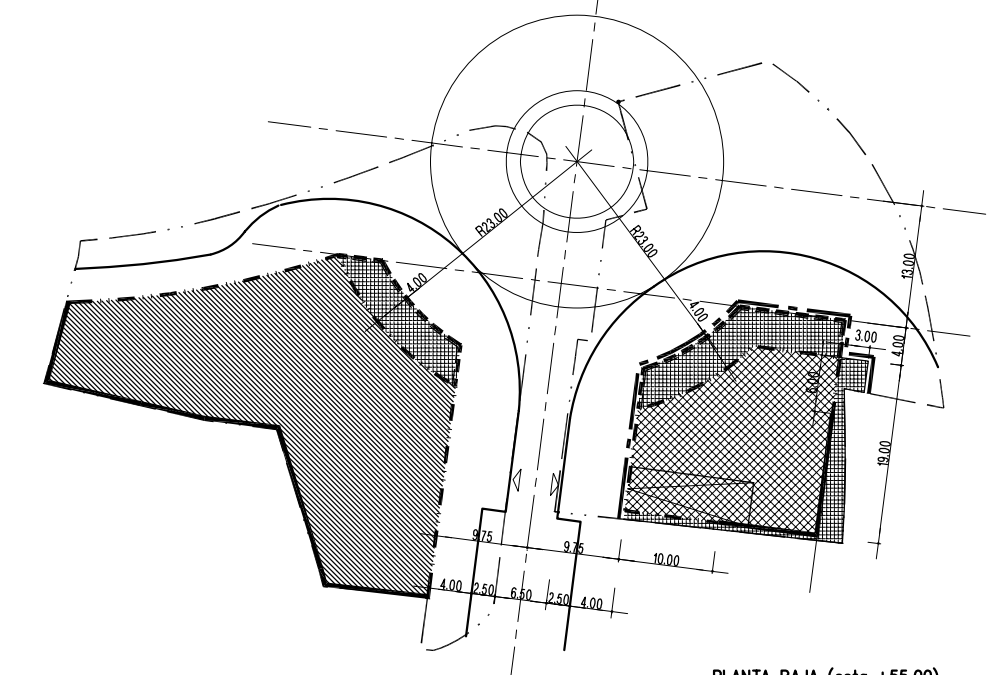
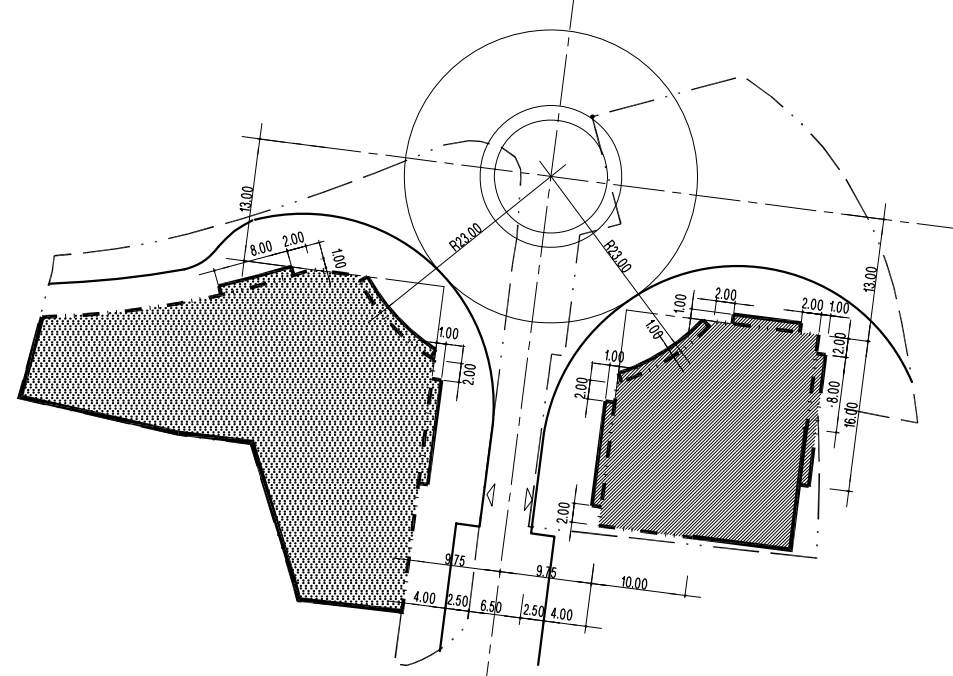




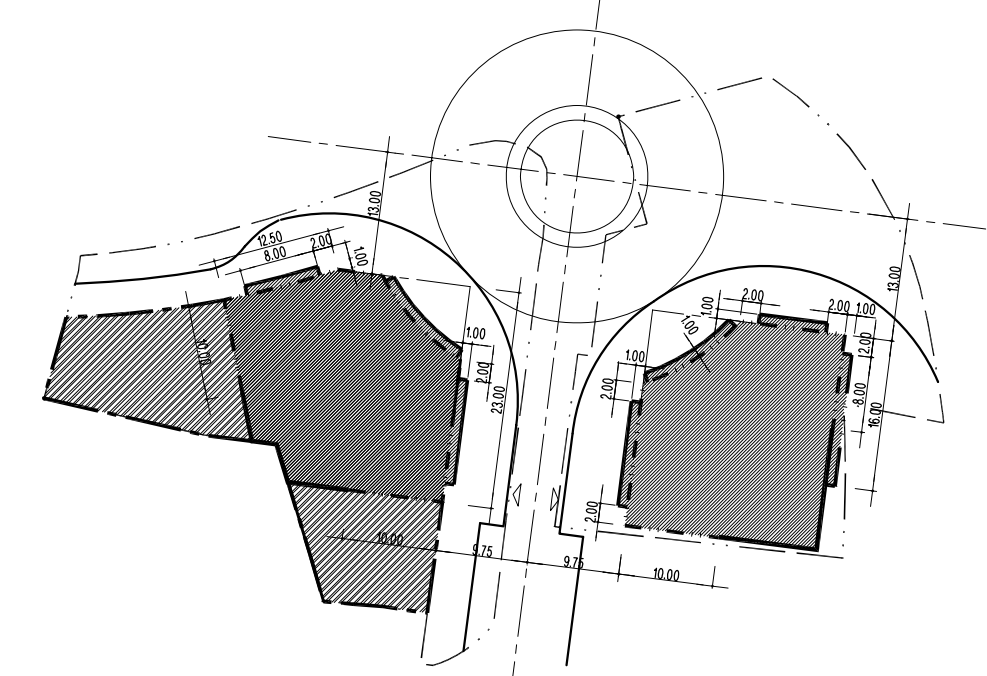
PLANTA SOTANO (cota +52.00)



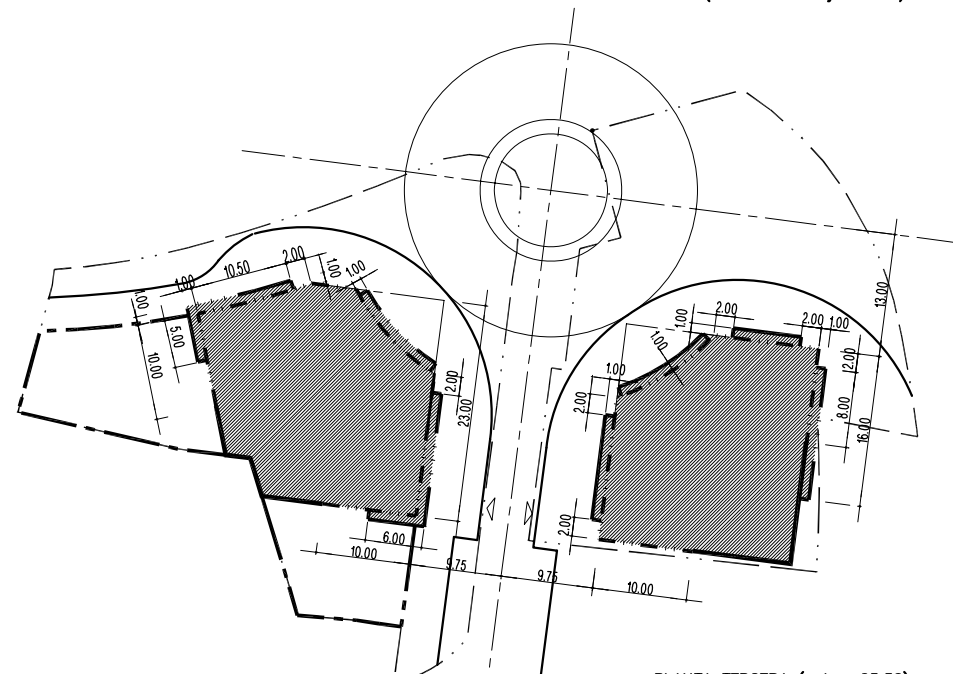
PLANTA BAJA (cota +55.00)



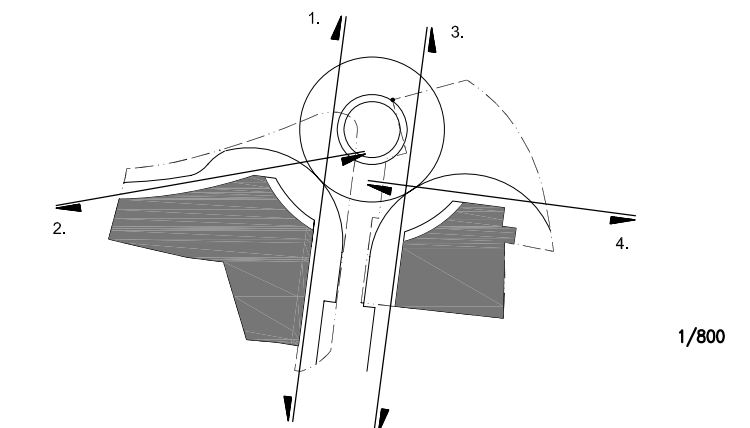
PLANTA PRIMERA (cotas +58.00 y +59.50)



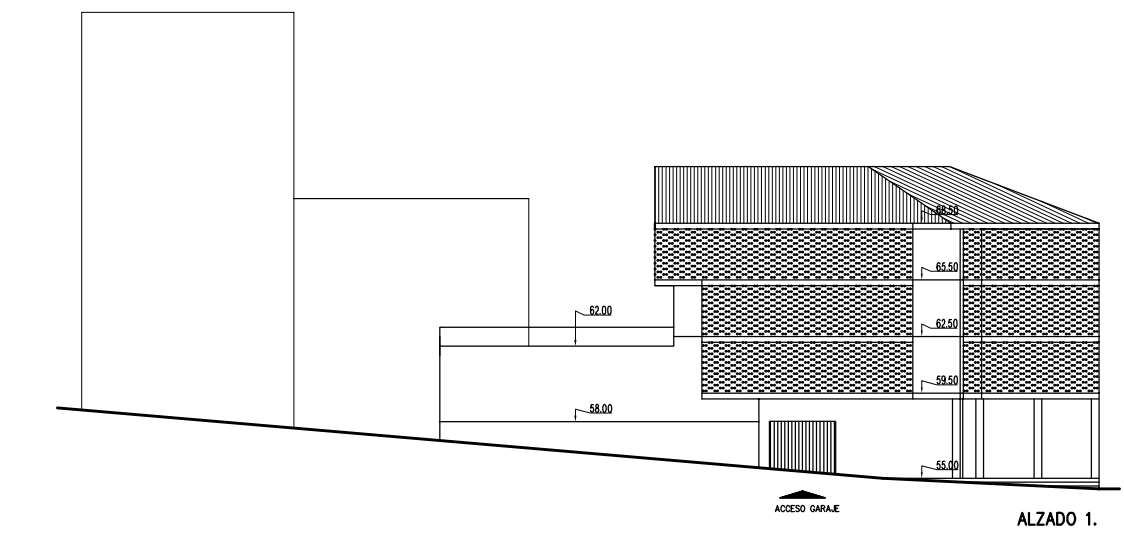
PLANTA SEGUNDA (cotas +62.00 y +62.50)



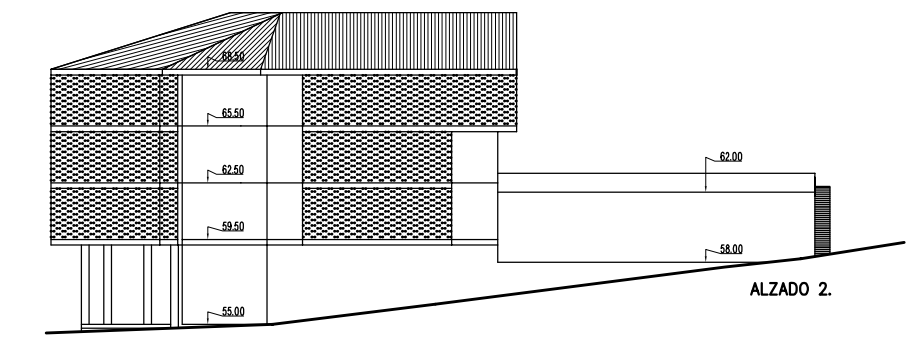
PLANTA TERCERA (cota +65.50)



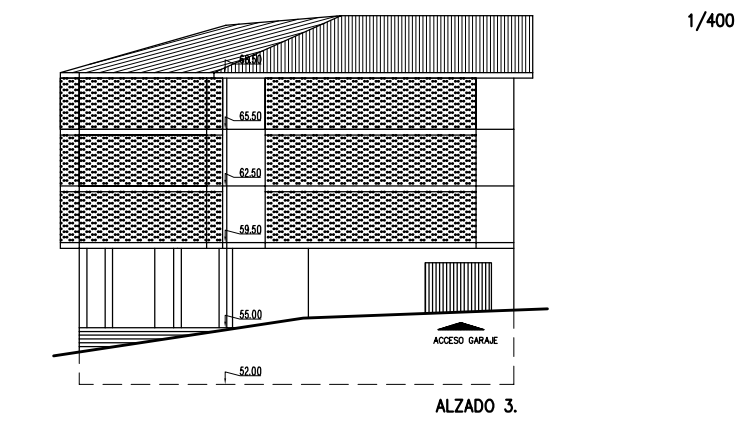
1/800



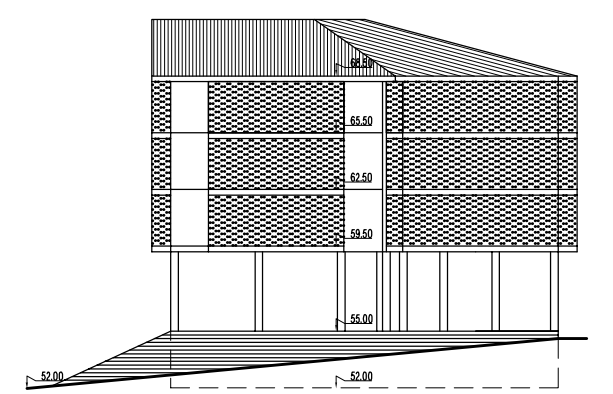
ALZADO 1.



ALZADO 2.



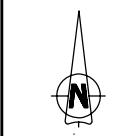
ALZADO 3.



ALZADO 4.

LEYENDA

---	LIMITE U.E.A.		VIVIENDA
---	ALINEACION DE PARCELA		GARAJE
---	ALINEACION OBLIGATORIA		GARAJE - PORTAL (a def. en proyecto)
---	ALINEACION MAXIMA		COMERCIAL - PORTAL (a def. en proyecto)
---	ALINEACION OBLIGATORIA DE PORCHES		COMERCIAL - VIVIENDA (a def. en proyecto)
---	ALINEACION MAXIMA DE VIELOS		PORCHE O SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO
---	ACCESO GARAJE		TERRAZA DESOLIBERTA



MUTRIKUKO UDALA

U.E.A4 "Txanbolin" GAUZATZE-UNITATEARI
KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRARI (Hiri-Plazeta)
ETA OROKOR ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRARI
(Alfonso Txurruka Calderon Plaza) BURUTZKO



MUTRIKUKO ORDEZKO
ARAUEN OSAGAIEN
ALDAKUNTZA

MODIFICACION DE ELEMENTOS
DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS
DE MUTRIKU

REFERENCIA A LA UNIDAD DE EJECUCION U.E.A4 "Txanbolin"
AL SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES (Glorieta I)
Y AL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES CONTIGUO
(Plaza Alfonso Txurruka Calderon)

II-4

PLANO

1:400-800 ESKALA

HIRIGINTZA PROBETXAMENDUAREN ZEHATZAPENA
DEFINICION DEL APROVECHAMIENTO URBANISTICO

SEPTIEMBRE 2001 IRAILA

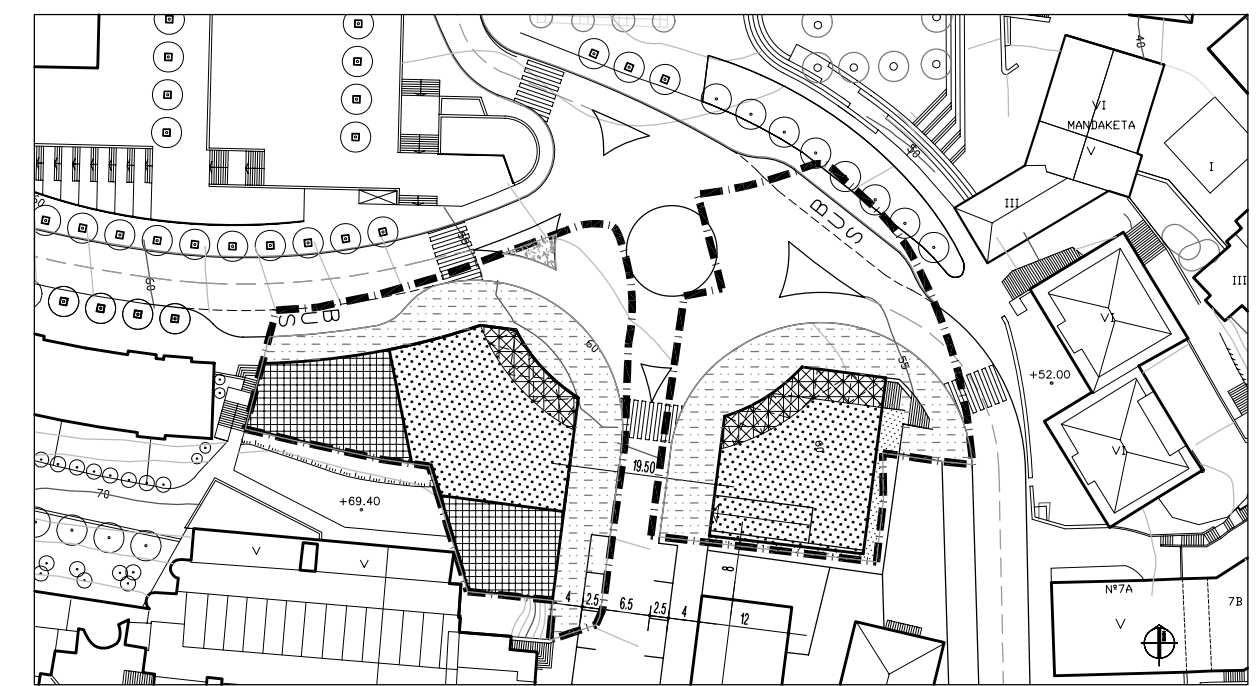
EGITZA:

AGUSTIN TERRA - Arkitektoa.

MUTRIKUKO arau subsidiarioen
BERRIKUSPENA
REVISION
de las normas subsidiarias
de MUTRIKU



U.E. A4
TXANBOLIN - TXILIN



ESKALA 1:1.000

KALIFIKAZIO XEHATUA.
CALIFICACION PORMENORIZADA.

KALIFIKAZIO ZEHATZTUARENTZAKO LEIENDA LEYENDA PARA LA CALIFICACIÓN PORMENORIZADA

- EGOITZARAKO LURSAILAK, ALTUERAN GUNE PRIBATUA ERAIKIGARRIA
PARCELAS RESIDENCIALES, ZONA PRIVADA EDIFICABLE EN ALTURA
- EGOITZARAKO LURSAILAK, GUNE PRIBATUA EZ ERAIKIGARRIA
PARCELAS RESIDENCIALES, ZONA PRIVADA NO EDIFICABLE
- EGOITZARAKO LURSAILAK, BEHE SOLAIRUAN ERABILERA PUBLIKOKO ZORTASUNA
PARCELAS RESIDENCIALES, SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO EN PLANTA BAJA
- IBILGAILUENTZAKO TRAFIKOA ETA APARKALEKUAK
TRAFICO RODADO Y APARCAMIENTO
- OINEZKO ESPALOIAK
ACERAS PEATONALES
- HIRI LIBRE - GUNEAK, BERDE GUNEAK
ESPACIOS LIBRES URBANOS, ZONAS VERDES

GUNEAREN MUGA LERROA
LIMITE DE AREA

UNITATEAREN MUGA LERROA
LIMITE DE UNIDAD

LEHEN MAILAKO LERRODURA
ALINEACION PRINCIPAL

BIGAREN MAILAKO LERRODURA
ALINEACION SECUNDARIA

ITSASOKO ETA LURREZKO ZEDARRIPEN PUBLIKOA
DESLINDE MARITIMO TERRESTRE

BABES ZORGUNEA
+++++
SERVIDUMBRE DE PROTECCION